

REFERAT AFD. 06

Dato: 07-10-2025

DELTAGERE

Trine
Mariam
Lone
Brian
Søren
Kamilla
Kim



Christina – ingen fremmøde

AFBUD

REFERENT

Trine

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde den 7 Oktober 2025 2.	Trine Der er blevet konstitueret en bestyrelse. Formand: Trine Næstformand: Lone Kasser : Brian Klubansvarlig: Mariam Christina ikke tilstede De 3 suppleanter er Søren, Kim og Kamilla.	Trine
3. Orientering til / fra inspektør/varmemester	Claus har oplyst at der inden længe vil blive gjort noget ved de stænge/pullert, som står ved indgangen til blokken. Det er forbudt at køre med bil på stierne; men det ses tit ved ind/ud flytning.	

	Der kan lånes sækkevogn og trækvogn i Nøglen. Jacob har meddelt, at der vil blive optegnet ved basket banen.	
4. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Skilt nede ved brugsen (se foto) ønskes fjernet da det skæmmer, og vi mener det spild af penge at blive ved med at lave det skilt. Der står i ordensreglerne, at man ikke må cykle på stierne, og det mener vi er nok.  Vi har snakket om, at høre driften ad, om det vil være billige at fjerne de mange buske langs blokkene ved 1-19 og evt. så græs og små buske. Vi ønsker at arbejde videre med dette og evt. fremlægge et forslag til næste afdelingsmøde 2026. Trine kontakter driften for at høre om, hvad det koster at vedligeholde alle hække mm. Buskene ved vandopsamlingshulet fra stien ønskes klippet HELT ned, så man kan se	Claus Arne Trine Jacob

	om der er vand i og om der render børn rundt og leger på pladsen mm. Der trænger grundigt til en klipning og oprydning. Der blev også nævnt, at man ikke længere kan se “indgangspartiet” i vandhullet. Er det ikke i brug længere, eller er det bare buske der vokser op omkring?	Claus Arne
	Vi vil gerne have sat fodboldmål op på græsset foran 38-40. Er der mulighed for dette? Det er en enig afdelingsbestyrelse som ønsker dette, og kan det måske finansieres gennem driftsbudgettet?	Claus Jacob Uffe
	Rågeskræmmeren kan høres rigtig højt af beboerne, nu hvor den står ved 29-31. Vi tænker det måske kan være “vandhullets” -ekko som plager beboerne?	
	Kan vi prøve at få en flyttet op til nr. 28, da der lige nu er rigtig mange råger i træerne ved Elstedgård? Lige nu lyder den som mågeskrig. Kan vi få den lavet om til ørneskrig? 😊	Claus
	Vi syntes, at vi mangler trappevask og der ikke gøres ordentlig rent. Sønderskovvej har ikke	

	fået vasket trapper siden 17. september. Kan der tjekkes op trappevask? Vi har snakket om, at ukrudt ved blokkene - især bagindgange - trænger til en omgang. Dette gælder også på Sønderskov. Afdelingsbestyrelsen er glad for at kunne se, at der er blevet fejlet i kælderen. Dette er der virkelig blevet lagt mærke til.	Claus Claus Arne Arne
5. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	Der er kommet et september brev fra fællesrådet.	
6. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde		
7. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	Der vil onsdag den 8. oktober 2025 være en stiftende generalforsamling, som vil blive afholdt i Nøglen ang. en ungdomsklub i Elstedhøj/Sønderskovvej.	
8. Indkomne breve og ansøgninger		
9. Bevillinger		
10. Eventuelt		
11. Næste møde Afbud meddeles til formanden	4. november 2025 kl. 17.00	

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Bemærk, at ansatte i Århus Omegn ikke automatisk påtager sig en opgave, hvis den er noteret i kolonnen "Ansvar". Det kræver altid en personlig henvendelse fra afdelingsbestyrelsen til den konkrete medarbejder, hvis afdelingsbestyrelsen har et ønske om, at den konkrete medarbejder løser en opgave.

Referatet sendes til: bolig@aarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.

Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside

www.aarhusomegn.dk/dokumentarkiv

- under den pågældende afdeling.